

MĚSTSKÝ ÚŘAD BLANSKO

odbor stavební úřad

oddělení stavebního řádu

nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko

pracoviště: nám. Republiky 1316/1, 678 01 Blansko

Spis. zn.: SMBK-53290/2019-SÚ/SI

Čj.: SÚ MBK 58924/2019/SI

Vyřizuje: Ing. Vladana Slavičková

Tel.: 516 775 721

E-mail: vslavickova@blansko.cz

IDS: ecmb355

Datum: 13.11.2019

Jaromír Tejkal, Ostrov u Macochy 214, 679 14 Ostrov u Macochy

Monika Fňukalová, Ostrov u Macochy 214, 679 14 Ostrov u Macochy

VYJÁDŘENÍ KE STAVBĚ

Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad, příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále též "stavební zákon"), obdržel dne 14.10.2019 žádost o vyjádření ke stavbě: **rodinný dům č.p. 214 v Ostrově u Macochy** na pozemku st. p. 78 v katastrálním území Ostrov u Macochy (dle geometrického plánu č. 632-9/2019). Žádost podali Monika Fňukalová, nar. 12.07.1990, Ostrov u Macochy 214, 679 14 Ostrov u Macochy a Jaromír Tejkal, nar. 03.07.1994, Ostrov u Macochy 214, 679 14 Ostrov u Macochy, které zastupuje Ing. Blanka Sopoušková, IČO 75755157, nar. 24.09.1967, Podbělová 2725/16, Líšeň, 628 00 Brno 28. Vyjádření je nezbytné pro zápis stavby do katastru nemovitostí.

Dle zjištění stavebního úřadu se v archivu MěÚ Blansko nedochovala projektová dokumentace ani žádné doklady k výše vedené stavbě. Stavba byla provedena cca v roce 1891. Z předložených podkladů z archivu Katastrálního úřadu pro JmK (ověřená kopie listu z pozemkové knihy) a Úřadu Městse Ostrov u Macochy (rozhodnutí č.j.výst. 12/1981 z 6.7.1981 včetně žádosti) lze však důvodně předpokládat, že stavba byla v minulosti řádně povolena a kolaudována.

Stavební úřad provedl dne 25.10.2019 ústní jednání spojené s ohledáním na místě, při kterém bylo zjištěno, že výše uvedená stavba je užívána jako rodinný dům. Zjištěné závady byly k datu 13.11.2019 odstraněny. Je tedy užívána bez závad.

Popis stavby

- Jedná se o samostatně stojící rodinný dům zděné konstrukce. Je přízemní, nepodsklepený. V 1.NP obsahuje místnosti: zádveří, obytný prostor (kuchyň + obývací pokoj), ložnice, sociální zázemí + technická místnost, komora, spíž, sklad, sklep. V 2.NP se nachází 2x půda a sklad. Rodinný dům je zastřešený sedlovou střechou s taškovou krytinou červené barvy. Před objektem rodinného domu, rovněž na pozemku st. p. 78 v katastrálním území Ostrov u Macochy, se nachází stávající v současnosti nevyužívaná jímka, která je lemována opěrnou zídou tvořící podezdívku oplocení, které hraničí s veřejnou komunikací.

Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad podle § 125 odst. 2 stavebního zákona

potvrzuje,

že stavba rodinného domu čp. 214 v Ostrově u Macochy na pozemku st. p. 78 v katastrálním území Ostrov u Macochy vyhovuje svým stavebně technickým uspořádáním k užívání jako rodinný dům.

Způsob využití stavby: rodinný dům

MĚSTSKÝ ÚŘAD BLANSKO
678 01 BLANSKO 44



Ing. Petra Reisiglová
vedoucí odboru stavební úřad

Poplatek

Správní poplatek ve výši 1000 Kč podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů byl uhrazen dne 23.10.2019.

Přílohy

- ověřená dokumentace stavby
- 1 pare vyjádření pro zápis do katastru nemovitostí

Doručí se:

Zástupkyně žadatelů (obyčejně)

1. Ing. Blanka Sopoušková, Podbělová č.p. 2725/16, Líšeň, 628 00 Brno 28
zastoupení pro: Jaromír Tejkal, Ostrov u Macochy 214, 679 14 Ostrov u Macochy
zastoupení pro: Monika Fňukalová, Ostrov u Macochy 214, 679 14 Ostrov u Macochy

na vědomí

2. Městys Ostrov u Macochy, IDDS: z5xbb6b
sídlo: Ostrov u Macochy č.p. 80, 679 14 Ostrov u Macochy