



Průvodní a technická zpráva
pro společné územní a stavební řízení

Akce:
„NOVOSTAVBA RD ŠANOV“

parc.č. 3339/9 v kat. území Šanov nad Jevišovkou

Stavební úřad
Městského úřadu Hrušovany nad Jevišovkou
Schváleno opatřením stavebního úřadu
ze dne 30. 04. 2018
č.j. 3319/118
oprávněná úřední osoba

Vypracoval: Ing. Roman Kästner

Datum: srpen 2017



A/ PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.1.1 Údaje o stavbě

název stavby: „Novostavba RD Šanov“
charakteristika stavby: novostavba
kraj: jihomoravský
obec: Šanov
místo stavby: parc.č. 3339/9
katastrální území: Šanov nad Jevišovkou
způsob provedení stavby: dodavatelsky

A.1.2. Údaje o stavebníkovi

Jméno a příjmení: Blanka a Kamil KLEPÁČKOVI
Místo trvalého pobytu: Severní 1128, 671 67 Hrušovany nad Jevišovkou
e-mail: Kamil.Klepacek@atlas.cz
tel., fax : 724 607 689

A.1.3. Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

Jméno a příjmení (název firmy): Ing. Roman Kästner
Místo trvalého pobytu (sídl. firmy): Pod Svatým Janem 417/8, 669 02 Znojmo
IČ: 463 23 171
Aut.reg.č. ČKAIT: 1001068, autorizovaný inženýr PS
e-mail: kastnero@volny.cz
tel.: 737 754 534, 602 756 669

A.2 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

- konzultace se stavebníkem+odsouhlasená architektonická studie RD
- katastrální mapa (v elektron. i listinné podobě)
- rekognoskace předmětného území

A.3 ÚDAJE O ÚZEMÍ

- rozsah řešeného území,**
Navrhovaný objekt RD /vč. zpevněných ploch, přípojek IS (mimo jejich veřejnou část)+nově navrhovaného oplocení pozemku/ je navržen na pozemku parc.č.3339/9 v k.ú. Šanov nad Jevišovkou, který je v soukromém vlastnictví stavebníků. Žádné jiné pozemky touto navrhovanou výstavbou nebudou dotčeny.
- dosavadní využití a zastavěnost území**
Stavební pozemek pro navrhovaný objekt RD (vč. příslušenství) je tvořený 1 parcelou, která je v současnosti v katastru nemovitostí evidována jako orná půda a která již v současnosti není nijak zemědělsky ani jinak využívána. Stavební pozemek se nachází v severozápadní zastav. části obce Šanov v nově vznikající lokalitě samostatně stojících novostaveb RD.
- údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů¹⁾ (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.),**
Navrhovaná stavba se nenachází v žádném ochranném pásmu, památkově chráněném území apod.
- údaje o odtokových poměrech,**
Umístěním navrhovaného RD na pozemku ani pozdějšími terénními úpravami v jeho nejbližším okolí nedojde ke změně odtokových poměrů v daném území.
- údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování,**
Navržená stavba je v souladu s platným územním plánem obce.
- údaje o dodržení obecných požadavků na využití území,**
Navržená stavba je v souladu s obecnými požadavky na využití území.

- g) **údaje o splnění požadavků dotčených orgánů,**
V současnosti nejsou známe žádné speciální podmínky vznesené dotčenými orgány veřejné správy. Případné požadavky těchto orgánů by se zapracovaly do této projektové dokumentace v další etapě povolování stavby.
- h) **seznam výjimek a úlevových řešení,**
Neřeší se.
- i) **seznam souvisejících a podmiňujících investic,**
Nejsou zapotřebí.
- j) **Seznam pozemků a staveb dotčených umístěním a prováděním stavby (podle katastru nemovitostí)**
Navrhovaný objekt RD /vč. technické infrastruktury a oplocení/ se nachází na pozemku parc.č. 3339/9 v k.ú. Šanov nad Jevišovkou, který je v soukromém vlastnictví stavebníků.

A.4. ÚDAJE O STAVBĚ

- a) **nová stavba nebo změna dokončené stavby,**
Jedná se o novostavbu rodinného objektu.
- b) **účel užívání stavby,**
Navrhovaný objekt RD bude sloužit výhradně pro účely bydlení.
- c) **trvalá nebo dočasná stavba,**
Jedná se o stavbu trvalou ve smyslu zák. č. 183/2006 Sb. (zákon o územním plánování a stavebním řádu /stavební zákon/ v aktualizovaném znění).
- d) **údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů ¹⁾ (kulturní památka apod.)**
Stavební pozemek se nenachází v žádné památkové zóně a nebo jinak chráněném území.
- e) **údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb,**
Při návrhu předmětného objektu byly respektovány platné obecné požadavky na výstavbu. Navržená stavba odpovídá podle vyhlášky č.268/2009 Sb. §50 parametrům daným pro rodinné domy a stavby pro individuální rekreaci, zejména písmeno 3). Světlé výšky ve všech místnostech splňují minimální požadavky dané touto vyhláškou.
Přehled základních předpisů a norem, které byly zohledněny při návrhu objektu:
-Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)
-Zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy
-Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
-NV č. 101/2005 Sb. pracoviště a pracovní prostředí, NV č. 362/2005 Sb. BP na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo hloubky,
-ČSN 73 0802 Požární bezpečnost staveb
-ČSN 732810 Provádění dřevěných konstrukcí
-ČSN 73 3050 Zemní práce. Všeobecná ustanovení
-ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení
-ČSN EN 62305-4 Předpisy pro ochranu před bleskem
-ČSN-332130 Elektrotechnické předpisy, vnitřní elektrické rozvody a další
- f) **údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů ²⁾**
V průběhu provádění projektové dokumentace nebyly známy žádné speciální požadavky jakýchkoliv dotčených orgánů státní správy.
- g) **seznam výjimek a úlevových řešení,**
Neřeší se.
- h) **navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.),**
Zastavěná plocha RD /vč.kryté terasy a krytého park.stání/ : 234,4 m² (vč.zateplení)
Obestavěný prostor RD : 995 m³
Užitná plocha RD /bez kryté terasy a kryt.park.stání/ : 151,8 m²

(z toho obytná plocha: 100,2 m² + plocha příslušenství: 51,6 m²)

Počet jednotek: 1 BJ (o velikosti 5+kk s přísluř.)

Počet uživatelů: 5

i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.),

Bude řešeno v průkazu energetické náročnosti - TUV bude připravována v elektrickém ohřivači o objemu 200 l umístěném v technické místnosti /místnost č.1.06/. Jako zdroj pro vytápění RD bude využíváno invertorového tepelného čerpadla vzduch-voda. Posouzení spotřeby vody je provedeno dle směrných čísel roční potřeby vody pro bytový fond. Roční potřeba vody pro byt s tekoucí teplou vodou (teplá voda na kohoutku) je stanovena na 35m³ na 1 obyvatele, což odpovídá cca 96 l/osobu/den. Směrná čísla a roční potřeby vody jsou převzaty z vyhlášky 120/2011 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích).

| Údaje o potřebě vody | množství | jednotka | množství | jednotka | celkem | jednotka |
|--|----------|-------------------|----------|---------------|--------|-------------------|
| RD | | | | | | |
| Počet RD | 1 | RD | 5 | obyvatele/1RD | 5 | obyvatel |
| Specifická spotřeba vody na 1 obyvatele včetně vybavenosti | | | | | 25 | m ³ /r |
| CELKEM | | | | | 125 | m ³ /r |
| Měsíční potřeba vody | 10,4 | m ³ /m | | | | |
| Denní množství vody Q_d | 0,347 | m ³ /d | 0,01 | l/s | | |
| Max. denní množství vody Q_{dmax} | 0,028 | m ³ /h | 0,01 | l/s | | |
| Max. hodinové množství vody Q_{hmax} | 0,07 | m ³ /h | 0,02 | l/s | | |

Stávající vodovodní systém je za dané situace tyto potřeby schopen plně krýt, ze stávajících akumulacích prostorů a daného tlakového pásma vodovodu.

j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy),

Stavba nebude členěna na etapy.

Předpokládané zahájení stavby: 11/2017

Předpokládané dokončení stavby: 12/2019

k) orientační náklady stavby

Orientační náklady na provedení navrhovaného objektu: 3,6 mil. Kč

A.5 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ+TECHNOLOG. ZAŘÍZENÍ

Stavba nebude členěna na samostatné stavební objekty, jelikož to svým rozsahem nevyžaduje.

B/ SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

a) charakteristika stavebního pozemku

pro navrhovanou výstavbu bude využit pozemek parc.č.3339/9 o výměře 1025 m²
katastrální území: Šanov nad jevišovkou (762016)

typ parcely: parcela katastru nemovitostí

druh pozemku: orná půda

Navrhovaný objekt RD bude komunikačně napojen na nově vybudovanou místní asfaltovou komunikaci (nacházející se na pozemku parc.č.3340 v k.ú. Šanov nad Jevišovkou) pomocí nově vybudovaného zpevněného sjezdu v šířce cca 4,5m. Stavební pozemek s navrhovaným RD je již napojen na veřejnou splaškovou kanalizaci a distribuční soustavu NN v dané lokalitě a pro navrhovaný RD bude nutno nově vybudovat pouze přípojku pitné vody. Základová půda v místě nového založení stavby se předpokládá jako homogenní, rovnoměrně stlačitelná – po vyhloubení základových pasů bude přezkoumána únosnost základové spáry autorizovanou osobou, spodní voda se v dosahu základové spáry nepředpokládá (při zakládání objektu se vychází z místních základových podmínek na sousedních stavebních pozemcích, ale *projektant si vyhraduje převzetí základové spáry před zahájením betonáže základových pasů*). Deponie sejmuté ornice bude provedena přímo na pozemku stavebníka a po dokončení stavby bude použita na terénní úpravy okolí domu.

b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, radon,..)

Na stavebním pozemku dosud nebyl proveden radonový průzkum. Protokol se stanovením radonového indexu pozemku bude součástí dokladové části této projektové dokumentace /ve skladbě podlahy je ovšem navržen asfaltový pás splňující ochranu před středním radonovým rizikem/. POZN: při konečném řešení použité hydroizolace spodní stavby budou zohledněny závěry provedeného radonového průzkumu.

c) hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.),

V lokalitě nebude prováděn žádný inženýrsko-geologický průzkum, protože to s ohledem na typ a velikost navrhovaného objektu není nutné. Způsob založení objektu vychází ze znalostí místních základových podmínek na okolních parcelách.

stávající ochranná a bezpečnostní pásma,

Navrhovaný objekt (i jeho technická infrastruktura) budou respektovat veškerá ochranná pásma všech vybudovaných inženýrských sítí v dané lokalitě.

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Stavební pozemek se nenachází v záplavovém území.

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Výstavbou ani užíváním navrhovaného RD nedojde ke zhoršení podmínek ŽP v místě stavby ani v jejím okolí, ani ke změně odtokových poměrů v daném území. Odpady vzniklé během realizace budou tříděny a odváženy na řízené skládky. Během výstavby budou vznikat odpady běžné u stavební výroby. Třídění odpadu bude probíhat přímo na staveništi, skladování bude zajištěno v kontejnerech. V případě vzniku nebezpečných odpadů bude na jejich likvidaci stavebníkem zajištěna odborná firma s příslušným oprávněním pro tuto specifickou činnost.

f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

Žádné požadavky nejsou.

g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé),

Při realizaci záměru dojde k trvalému záboru ZPF - jedná se o zábor části pozemku parc.č.3339/9 v k.ú. Šanov nad Jevišovkou /druh pozemku: orná půda/. Stavebník požádá příslušný odbor MěÚ Znojmo o trvalé vynětí příslušné části tohoto pozemku ze ZPF a jeho vyjádření bude doloženo v dokladové části dokumentace. Výstavbou nevzniknou nároky na zábor pozemků určených k plnění funkce lesa. Před zahájením vlastních stavebních prací zabezpečí investor provedení oddělené skřívky kulturních vrstev zemědělské půdy dotčeného pozemku v nutném rozsahu dle podmínek orgánu ochrany půdy (ochrana ŽP).

h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu),

Příjezd ke staveb. pozemku je řešen po nově vybudované místní asfaltové komunikaci na parc.č. 3340 v k.ú. Šanov nad Jevišovkou, z níž je na stavební pozemek navržen zpevněný sjezd ze zámkové dlažby v šířce cca 4,5m. Stavba nevyžaduje žádné přeložky stávajících inženýrských sítí. Stavební pozemek s navrhovaným RD je již napojena na veřejnou splaškovou kanalizační stoku a na distribuční soustavu NN v dané lokalitě.

Napojení na inženýrské sítě /viz. výkres č. C.2 SITUACE/

Vodovod – stavební pozemek bude napojen pomocí nově navrhované přípojky pitné vody z PE 1“ (DN 25mm) v dl.cca 3m ukončené v nově navrhované typové vodoměrné plastové šachtě o průměru min.1,1 m výšky 1,6m (vystrojené vodoměrnou soustavou) s integrovanými plastovými stupadly, umístěné na pozemku parc.č. 3339/9 v k.ú. Šanov nad Jevišovkou.

Splašková kanalizace – stavební pozemek s navrhovaným RD je již napojen na veřejnou splaškovou kanalizační stoku z PP DN250 pomocí stávající gravitační přípojky splaškové kanalizace z PVC DN150 v dl.cca 8,5m.

Přípojka NN – stavební pozemek je již napojen na stávající podzemní vedení NN v předmětné lokalitě a přípojka NN /zemním kabelem/ je ukončena v typové přípojkové skříni umístěné na hranici stavebního pozemku parc.č.3339/9 v k.ú. Šanov nad Jevišovkou. Vedle stávající přípojkové skříně se poté nově osadí elektroměr.rozvaděč, ze kterého bude proveden vlastní odvod do navrhovaného RD (např. CYKY 4x16 apod. + HDO). Předpokládaná hodnota hlavního jističe pro navrhovaný RD je 3x25A.

Dešťová kanalizace – dešťové vody z navrhovaného objektu RD budou svedeny do typové plastové retenční nádrže o rozměrech 1,5x3x1,5m (s retenčním objemem 6,75 m³) s bezpečnostním přepadem svedeným do vsakovací jámy z retenčních bloků Rain-Bloc.

Vytápění objektu- bude zajištěno pomocí teplovodního podlahového vytápění napojeného na tepelné čerpadlo vzduch-voda. Příprava TUV bude zajištěna pomocí elektrického ohříváče TUV o objemu 200l, propojeného s vnitřní jednotkou tepelného čerpadla. Veškeré práce související instalací tepelného čerpadla, elektrického ohříváče TUV + vnitřních silnoproudých rozvodů ELI musí být provedeny osobou s příslušným oprávněním a doloženy při kolaudaci příslušnou revizí či dokladem o provedení případných zkoušek.

Tuhé domovní odpady - budou ukládány do plastové nádoby (umístěné na pozemku stavebníka) a budou pravidelně vyváženy.

i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.

Stavba nevyžaduje podmiňující stavby.

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Jedná se o samostatně stojící, jednopodlažní, nepodsklepený objekt RD s nevyužívaným půdním prostorem sloužícím výhradně pro účely bydlení – s 1 bytovou jednotkou o velikosti 5+kk. Komunikační napojení stavebního pozemku bude zajištěno pomocí nově navrhovaného zpevněného sjezdu (z betonové zámkové dlažby) v šířce cca 4,5 m z nově vybudované místní asfalt. komunikace na pozemku parc.č. 3340 v k.ú. Šanov nad Jevišovkou.

Zpevněné plochy u navrhovaného RD (sloužící zároveň i jako 2 parkování stání pro osob. automobily) i přístupový chodník k RD jsou rovněž navrženy z betonové zámkové dlažby tl.8(6) cm uložené do kameniva – viz. výkres č. C.2 „Situace“.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Navrhovaná stavba RD se nachází na pozemku parc.č. 3339/9 v k.ú. Šanov nad Jevišovkou, který je v soukromém vlastnictví stavebníků a je v souladu s ÚP obce Šanov.

Odstupové vzdálenosti RD od sousedních pozemků:

navrhovaný objekt RD je umístěn v průčelní vzdálenosti 5m od pozemku parc.č. 3340, v boční vzdálenosti 2,17 m od pozemku parc.č. 3339/10, v boční vzdálenosti 3,5 m od pozemku parc.č. 3339/8 a ve vzdálenosti 20,97 m od pozemku parc.č. 3338/9 vše v k.ú. Šanov nad Jevišovkou.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

Jedná se o samostatně stojící, jednopodlažní, nepodsklepený objekt RD s nevyužívaným půdním prostorem o 1 bytové jednotce velikosti 5+kk s příslušenstvím.

Navrhovaný objekt RD je ve tvaru nepravidelného „T“ o max. půdorysných rozměrech 19,63x14,53m (vč.zateplení). Nosná konstrukce objektu RD je zděná z broušených bloků POROTHERM 30Profi DRYFIX zděných na pěnu systémem DRYFIX. Konstrukce stropu objektu RD je navržena ve formě sádrokartonového podhledu zavěšeného na nosné konstrukci zastřešení objektu. Konstrukci zastřešení RD tvoří valbová střecha s nosnou konstrukcí z dřevěných střešních příhradových vazníků se sklony střešních rovin 27° se skládanou střešní krytinou z pálené tašky TONDACH Stodo12. Maximální výška objektu RD v hřebeni je 6,19 m od upraveného terénu.

Do navrhovaného objektu RD se vstupuje pomocí 2 vstupních dveří z jihovýchodní a jihozápadní světové strany do předsíně, na kterou navazuje jak chodba do „klidové“ zóny RD, tak i hlavní obytný prostor v domě, sestávající se z kuchyňského koutu, jídelny a obývacího pokoje. Ze vstupní předsíně jsou dále přístupny i samostatné WC a šatna+komora. Z chodby tvořící hlavní komunikační osu v klidové části RD jsou přístupny: technická místnost, koupelna, ložnice a 3 dětské pokoje. Z ložnice je přístupna samostatná šatna sloužící výhradně pro potřeby rodičů. Z prostoru obývacího pokoje, technické místnosti a ložnice je pomocí balkonových sestav přístupná obytná terasa za domem, na niž volně navazuje obytná část zahrady.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Navrhovaný objekt neobsahuje žádné výrobní technologie - není nutno řešit z tohoto hlediska.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Navrhovaný objekt RD není nutno řešit z tohoto hlediska, protože to pro svůj účel využití nevyžaduje.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Stavebník je povinen dodržet požadavky dotčených orgánů a dodržovat stanovené lhůty kontrol jednotlivých revizí, zkoušek apod. Veškeré provedené rozvody v RD musí být provedeny organizací s příslušným oprávněním a u kolaudace doloženy příslušným protokolem, revizí apod. a musí splňovat požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při jejich používání. Možným ohrožením pro celý objekt je zejména elektrická energie, jejíž rozvody budou řádně chráněny a budou na nich prováděny předepsané revize v požadovaných intervalech.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení,

Obvodové zdivo RD je navrženo z broušených tvárnic POROTHERM 30Profi DRYFIX tl. 300 mm vyzdívaných na pěnu. Nenosné vnitřní příčky jsou navrženy z broušených příčkových POROTHERM 11,5Profi DRYFIX v tl. 115 mm vyzdívaných rovněž na pěnu. Konstrukce stropu objektu RD je navržena ve formě zavěšeného sádrokartonového podhledu. Konstrukce zastřešení objektu RD tvoří valbová střecha s nosnou konstrukcí z dřevěných střešních příhradových vazníků o sklonu střešních rovin 27°, s odvodněním pomocí podokapních žlabů a střešních svodů, se skládanou střešní krytinou z pálené střešní tašky TONDACH Stodo12.

b) konstrukční a materiálové řešení,

Zemní práce

Zemní práce představují odstranění ornice v mocnosti max. 15cm. Pro základové pasy RD budou vyhloubeny rýhy š.55 cm s vodorovnou základovou spárou v úrovni -1,080 m, po obvodě kryté terasy je navržen základový pás š.30cm se základ.spárou v úrovni -0,900 m. V místě zděných nosných pilířů v místě krytého parkovacího stání i kryté terasy jsou navrženy základové patky 60x90cm na hloubku -1,130 m. Podklad betonových základů se doporučuje vytvořit ztuhnutou vrstvou šterkopísku frakce 0-16 mm tl. 100 mm. Výkopové práce budou probíhat za použití mechanizace a přesné dočištění výkopu bude provedeno ručně. Při provádění výkopových prací je nutno dodržovat platné bezpečnostní předpisy.

Základové konstrukce

Základové pasy do rýh (v případě dostatečně únosné základové spáry) budou provedeny z prostého betonu B15+nadzemní část základů je navržena z betonových bednicích dílců tl.300 (200) mm na výšku 1 šáru, tj. 250 mm. Horní hrana těchto bednicích dílců bude ukončena v úrovni- 0,28 m. Pro zemnění hromosvodu bude do základové spáry před vlastní betonáží vložena zemnicí páska FeZn 40x3 mm s vývody pro svorky bleskosvodu po obvodě objektu ve vzdálenostech max.15 m. Po zatvrdnutí této nadzemní části základových pasů vč.její zálivky, se mezi jednotlivými pasy nejprve provede zhutněný zásyp zhutnitelným materiálem, pak šterkem frakce 0-63mm v tl.150 mm a nakonec cca 100mm zhutněnou vrstvou ze šterkopísku frakce 0-32 mm, která tvoří podloží pod vlastní podkladní betonovou mazaninu. Přes základové pasy bude provedena ztužující podkladní betonová mazanina tl. min.100 mm z betonu B20 vyztužená při spodním líci KARI sítí Ø6 mm s oky 150 x 150 mm.

Svislé nosné konstrukce

Obvodové zdivo RD tloušťky 300 mm je navrženo z broušených tvárníc POROTHERM 30Profi DRYFIX zděných na pěnu systémem DRYFIX. Ztužující věnec v.25cm bude proveden ze železobetonu tř. min. B20 vyztuženého min. 4 pruty podélné výztuže Ø10mm a třmínky z konstrukční oceli min. Ø6 mm po vzdálenostech max. 35-40 cm (pro oboustranné bednění věnců se použijí desky „ztraceného bednění“ VELOX). Nosné překlady jsou navrženy ze systémových nosných překladů POROTHERM KP 7 (v kombinaci s fasád.polystyrenem).

Svislé nenosné konstrukce

Drtivá většina vnitřních nenosných příček je navržena z broušených příčkových POROTHERM 11,5Profi DRYFIX tl.115 mm zděných na pěnu. Nad otvory v těchto příčkách budou použity nenosné systémové ploché překlady POROTHERM KP 11,5; pouze příčka vymezující sprchový kout je navržena z přesných příčkových YTONG P2-500 tl.100 mm vyzdívaných na zdíci tmel.

Vodorovné konstrukce

Konstrukce stropu objektu RD je navržena ve formě sádrokartonového podhledu na dvojitém roštu z hliníkových CD-profilů zavěšeném na spodním pásu střešních příhradových vazníků.

Konstrukce zastřešení

Konstrukci zastřešení RD tvoří valbová střecha o sklonu střešních rovin 27° s nosnou konstrukcí z dřevěných střešních příhradových vazníků se styčnickovými deskami a prolisovanými trny (bude kompletní dodávkou fa OSP spol. s r.o., Moravský Krumlov), s odvodněním pomocí podokapních žlabů a střešních svodů. Střešní krytina je navržena ze skládané pálené střešní tašky TONDACH Stodo12. Dokončená nosná konstrukce zastřešení se nejprve opatří pojistnou střeš. folií DEKTEN PRO a poté svislým zalat'ováním i vodorovným laťováním /v roztečích dle použité střešní krytiny/ z kontralati 6x4cm. Poté se provede vlastní pokládka střešní tašky vč.příslušenství (hřebenáčů, větracích pasů, větracích tašek apod.).

Podlahy

Nášlapné vrstvy podlah v RD jsou ve všech místnostech tvořeny keramickou dlažbou s ohledem na navrhované teplovodní podlahové vytápění v RD. V koupelně, na WC a v technické místnosti bude navíc pod vlastní keramickou dlažbou provedena tenkovrstvá hydroizolační stěrka.

Povrchy stěn a stropů-vnitřní

V prostorách sociálních zázemí (koupelně a na WC) + v technické místnosti je navržen obklad z bělninových obkladaček do výšky 2 m (resp.1,5m). Povrchy vystavené ostřikové vodě budou opatřeny hydroizolační stěrkou. V kuchyňském koutu bude mezi horními a dolními skříňkami kuchyňské linky proveden omyvatelný povrch, který bude součástí dodávky kuchyňské linky. V ostatních místnostech bude na obvodových stěnách a vnitřních příčkách provedena klasická štuková dvouvrstvá vápenocementová omítka. Všechny štukové omítky i sádrokartonové podhledy se po jejich vyžrání opatří sjednocujícím penetračním nátěrem a poté min.dvojitým až trojitým nátěrem PRIMALEX Polar.

Povrchy stěn-vnější

Obvodové zdivo bude opatřeno kontaktním zateplovacím systémem DEKTHERM z fasádního polystyrenu EPS 70F v tl.140 mm s povrchovou úpravou tvořenou tenkovrstvou probarvenou akrylátovou omítkou (v barevném provedení dle požadavku stavebníka). Přesahy střech tvořící střešní římsu budou opatřeny obkladem z desek OSB tl.18 mm+zateplením z desek DEKPERIMETR tl.30 mm zakotveným do celoplošného bednění z desek OSB a celá podstřešní římsa se opatří probarvenou omítkou (stejnou jako na zbytku zateplené fasády RD). Podezdívka objektu bude z důvodu promrzání a tepelných mostů opatřena polystyrenovými soklovými deskami PERIMETER tl.120 mm, a bude opatřena nějakou odolnou povrchovou úpravou – např. pomocí marmolitu.

Okna a dveře

Všechna okna v objektu RD /vč. balkonových sestav na terasu a dveří do technické místnosti/ jsou navrženy plastové – WINDEK Clima Star 82 - ze sedmikomorového plastu se zasklením izolačním trojsklem se součinitelem prostupu tepla $U = 0,7 \text{ W/m}^2\text{K}$ – v exteriéru: dekor dřeva + v interiéru: bílá barva. Okna budou opatřena vnitřními plastovými parapetními deskami. Vstupní 2křídlové i jednokřídlové dveře (z krytého park.stání) jsou navrženy hliníkové – profil HEROAL 72 (z exteriéru rovněž v dekoru dřeva) opatřeny 3 bodovým bezpečnostním kováním (vrchní kování: madlo-klika).

Izolace

Tepelná izolace

podlah – tepelná izolace podlah je navržena jako dvouvrstvá z EPS 100S v celkové tl. min.100 mm (2x50 mm),

stropu – v konstrukci zavěšeného stropního podhledu je navržena volně ložená (nepochozí) tepelná izolace z měkčené skleněné vaty DEKWOOL G039 roll v celkové tl.340 mm (kladené ve dvou vzájemně vystřídaných vrstvách tl. 200+140 mm),

stěn - obvodové zdivo bude opatřeno kontaktním zateplovacím systémem DEKTHERM z fasádního polystyrenu EPS 70F v tl.140 mm a podezdívka objektu bude z důvodu promrzání a tepelných mostů opatřena zateplením soklovými deskami DEKPERIMETR tl.120 mm.

Hydroizolace spodní stavby – pro hydroizolaci spodní stavby navrhovaného RD je navržen asfaltový pás GLASTEK 40 SPECIAL MINERAL /splňující požadavek na ochranu objektu proti pronikání případného středního radonu z podloží/. Definitivní typ hydroizolace bude stanoven na základě výsledku zjištěného radonového indexu stavebního pozemku. Vlastní pokládka hydroizolace stavby (vč.všech průstupů izolací) musí být provedena podle technologického předpisu stanoveného výrobcem asfalt.pásů!

Klempířské výrobky

Veškeré klempířské výrobky střechy RD jsou navrženy z barveného pozinkovaného plechu tl.0,63 mm – provedeny a osazeny dle ČSN 73 36 10 – jedná se podokapní žlaby, střešní svody, okapnice a oplechování úžlabí. Oplechování venkovních parapetů okenních otvorů bude provedeno z taženého hliníkového plechu tl.1 mm (v barevném provedení dle požadavku stavebníka).

c) mechanická odolnost a stabilita.

Veškeré navrhované konstrukce splňují požadavek na mechanickou odolnost a stabilitu.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení,

S ohledem na charakter objektu není nutno řešit z tohoto hlediska.

b) výčet technických a technologických zařízení.

V objektu se nenachází žádné speciální technické ani technologické zařízení.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

a) rozdělení stavby a objektů do požárních úseků,

b) výpočet požárního rizika a stanovení stupně požární bezpečnosti,

- c) zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a stavebních výrobků včetně požadavků na zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí,
- d) zhodnocení evakuace osob včetně vyhodnocení únikových cest,
- e) zhodnocení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru,
- f) zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva, včetně rozmístění vnitřních a vnějších odběrných míst,
- g) zhodnocení možností provedení požárního zásahu (přístupové komunikace, zásahové cesty),
- h) zhodnocení technických a technologických zařízení stavby (rozvodná potrubí, vzduchotechnická zařízení),
- i) posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními,
- j) rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek.

Vše výše uvedené bude řešeno samostatnou požární zprávou zpracované osobou s příslušným oprávněním a bude tvořit nedílnou součást této projektové dokumentace.

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

a) kritéria tepelně technického hodnocení

Konstrukce oddělující exteriér od interiéru (tzv. „obalové“ konstrukce) navrhovaného objektu jsou navrženy tak, aby splňovali minimálně normové požadavky.

b) posouzení využití alternativních zdrojů energií.

Neřeší se.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí.

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).

Během provádění stavby je dodržování hygienických pravidel v kompetenci a zodpovědnosti dodavatele stavby, totéž se týká ochrany zdraví osob vyskytujících se v průběhu výstavby RD. Nakládání s odpady je popsáno níže. V okolí se nenacházejí žádné vzrostlé stromy a vegetace, které by bylo nutno v souvislosti s výstavbou navrhovaného objektu vykácet (či která by byla bezprostředně ohrožena navrhovanou stavební činností). V průběhu výstavby může dojít ke krátkodobému negativnímu ovlivnění ŽP v místě stavby, které by mělo být níže uvedenými opatřeními co nejvíce eliminováno. V průběhu prací je nutné respektovat následující požadavky:

- *chránit kvalitu podzemních vod a ovzduší*
- *chránit případné ponechané porosty v blízkém okolí stavby*
- *chránit místní obslužné komunikace před znečištěním (dopravní prostředky budou před výjezdem ze staveniště na veřejné komunikace řádně očištěny)*
- *udržovat na pracovišti pořádek a dodržovat platné bezpečnostní předpisy a vyhlášky*
- *nádoby na odpad budou trvale umístěny mimo veřejné prostranství a suť bude průběžně odvážena na zajištěnou skládku*
- *bude eliminováno nebezpečí požáru z případných topenišť a jiných zdrojů*
- *bude zamezeno znečišťování odpadní vodou, povrchovými oplachy z prostoru stavenišť, zejména z míst znečištěných oleji a ropnými produkty*

Při provádění stavebních prací je třeba dbát na:

- *ochranu proti hluku a vibracím*

Hlučnost stavebních prací a jejich rozvržení v průběhu denní doby řeší výše uvedené oznámení. Dodavatel stavby je povinen používat stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu, jejichž hlučnost nepřevyšuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení.

- *ochranu proti znečišťování komunikací a nadměrné prašnosti*

Vozidla vyjíždějící ze staveniště musí být řádně očištěna, aby nedocházelo ke znečišťování veřejné komunikace. Suť při nakládání na auta je nutné zvlhčit kropením. Případné znečištění veřejných komunikací musí být neprodleně odstraněno v souladu s platnými předpisy seškrábáním a odvezením nečistoty a skropením komunikace.

- *ochranu proti znečišťování ovzduší výfukovými plyny a prachem*

Dodavatel stavby je povinen zabezpečit provoz dopravních prostředků produkujících ve výfukových plynech škodliviny v množství odpovídajícím Vyhl.č. 41/1984 Sb. o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích. Nasazení stavebních strojů

se spalovacími motory omezovat na nejmenší možnou míru. Provádět pravidelně technické prohlídky vozidel a pravidelné seřizování motorů.

-ochranu proti znečištění podzemních a povrchových vod a kanalizace

Dodavatel stavby je povinen zabránit úniku ropných produktů ze staveništních mechanismů.

-ochranu stávající zeleně

V rámci tohoto objektu nedojde k vynucenému kácení.

-likvidace a recyklace odpadů ze stavební výroby

S odpady musí být nakládáno v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech v platném znění a vyhlášky č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady. Za nakládání s odpady ze stavební výroby odpovídá stavebník. Prvořadým zájmem je odpady ze stavby recyklovat.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,

Konečný způsob ochrany spodní stavby navrhovaného RD bude dořešen na základě stanoveného radonového indexu pozemku (prozatím je v konstrukci podlahy navržena izolace z asfaltových pasů GLASTEK 40 SPECIAL MINERAL v tl. 4mm celoplošně nalepených na podklad opatřený asfaltovou penetrací ALP splňující požadavky i na ochranu před středním radonovým rizikem).

Radonový posudek stavebního pozemku dosud nebyl proveden, ovšem protokol o radonovém průzkumu na stavebním pozemku bude doložen jako příloha k žádosti o stavební povolení.

b) ochrana před bludnými proudy,

Neřeší se.

c) ochrana před technickou seizmicitou,

Neřeší se.

d) ochrana před hlukem,

Navrhovaný objekt RD je umístěn v okrajové části obce Šanov v hlukově zcela nezátíženém území. Hladina hluku instalované venkovní jednotky tepel.čerpadla (TČ) jako stacionárního zdroje hluku bude splňovat požadavky NV č.217/2016 Sb., kterým se mění NV č.272/2011 Sb. a protokol o provedeném měření hluku venkovní jednotky TČ bude doložen při kolaudaci stavby.

e) protipovodňová opatření,

Zájmová lokalita se nenachází a není dotčena žádným záplavovým a povodňovým územím.

f) ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu apod.).

Neřeší se.

B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

a) napojovací místa technické infrastruktury,

viz. B1 i)

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

viz. B1 i)

B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

a) popis dopravního řešení,

Komunikační napojení stavebního pozemku s navrhovaným RD bude zajištěno pomocí nově navrhovaného zpevněného sjezdu (z betonové zámkové dlažby) v šířce cca 4,5 m z nově vybudované místní asfalt.komunikace na pozemku parc.č. 3340 v k.ú.Šanov nad Jevišovkou.

Sjezd z komunikace, zpevněné plochy u RD (plnicí zároveň i funkci 2 parkových stání) + přístupový chodník budou provedeny z betonové zámkové dlažby tl.80 (60) mm uložené do kamenného lože.

napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,

Příjezd k navrhovanému objektu RD je po místní asfalt. komunikaci na pozemku parc.č. 3340 v k.ú. Šanov nad Jevišovkou.

b) doprava v klidu,

Neřeší se

c) pěší a cyklistické stezky.

Neřeší se.

B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

- a) **terénní úpravy**
Po dokončení výstavby RD dojde pouze k menším terénním úpravám v prostoru dokončeného RD (s navazující krytou terasou a krytým parkovacím stáním) + v místě nově vybudovaných zpevněných ploch u RD.
- b) **použité vegetační prvky**
Po dokončení stavby budou na stavebním pozemku vysazena okrasná – nízká až střední zeleň a pozemek bude zatravněn.
- c) **biotechnická opatření**
Neřeší se.

B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

- a) **vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,**
Negativní vliv výstavby RD na životní prostředí musí dodavatel stavby v průběhu její realizace minimalizovat optimální organizací výstavby a dalšími účinnými opatřeními.
- b) **vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině,**
Výstavbou ani provozem navrhovaného objektu RD nedojde ke zhoršení podmínek a ochrany ŽP v místě stavby.
- c) **vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,**
Neřeší se.
- d) **návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanovisko EIA,**
Neřeší se.
- e) **navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.**
Neřeší se.

B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA

Prostor staveniště bude ohraničen a označen výstražnými tabulkami, tak aby byla zabezpečena ochrana zdraví a bezpečnost ostatních obyvatel. Toto zajistí dodavatel stavby jako součást stavebního díla. Při provádění veškerých stavebních prací musí být dodržovány zásady bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci a musí být používány předepsané ochranné pracovní prostředky a pomůcky.

Bezpečnost obyvatel:

- a) *vyvěšení orientačních a výstražných tabulí;*
- b) *na nebezpečných místech se osadí noční osvětlení;*
- c) *zábradlí, zátarasy, můstky a oplocení je nutno realizovat dostatečně pevně;*

Přesný způsob zajištění stavby (se zohledněním požadavku na bezpečnost) v průběhu realizace bude zvolen prováděcí stavební firmou. Staveniště se nachází na pozemku stavebníka a bude zajištěno proti vniknutí nepovolaných osob.

B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

- a) **potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,**
Napojení na vodu a elektřinu pro potřeby výstavby bude zajištěno pomocí nově navrhované přípojky pitné vody a staveništní přípojky NN.
- b) **odvodnění staveniště,**
Jedná se o rovinatý pozemek, přičemž osazením nově navrhovaného RD nedojde k úpravě odtokových podmínek na stavebním pozemku - odvodnění staveniště tudíž není nutno řešit.
- c) **napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,**
Navrhovaný objekt RD bude komunikačně napojen na místní asfaltovou komunikaci na pozemku parc.č. 3340 v k.ú. Šanov nad Jevišovkou pomocí nově navrženého sjezdu š.4,5m z betonové zámkové dlažby.
Stavební pozemek s navrhovaným RD bude napojen na následující veřejné vedení IS v dané lokalitě pomocí těchto přípojek: nově navrhované přípojky pitné vody, stávající gravitační přípojky splaškové kanalizace a stávající přípojky NN.

- d) **vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,**
V průběhu výstavby nutno zajistit eliminaci jakéhokoliv negativního ovlivnění sousedních pozemků či okolních staveb, popř. místní komunikace.
- e) **ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,**
Dodavatel stavby je povinen zajistit postup výstavby tak, aby maximálně minimalizoval nepříznivé vlivy stavební činnosti na životní okolí prostředí lokality stavby a jejího okolí. Dodavatel stavby bude dodržovat základní pravidla BOZP, budou respektovány související zákony, předpisy a vyhlášky. V souvislosti s výstavbou není nutno kácet žádné dřeviny.
- f) **maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé),**
Staveniště se bude nacházet na vlastním pozemku investora.
- g) **maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,**
S odpady musí být nakládáno v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech v platném znění a vyhlášky č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady. Za nakládání s odpady ze stavební výroby odpovídá stavebník. Prvořadým zájmem je odpady ze stavby recyklovat.

Kategorizace odpadů ze stavební výroby dle vyhlášky č. 381/2001 Sb.:

| Číslo odpadu | Druh odpadu | Kategorie |
|--------------|--------------------------------------|-----------|
| 150101 | Papír nebo lepenkový obal | O |
| 150102 | Odpad PVC | O |
| 170101 | Beton | O |
| 170102 | Cihla | O |
| 170103 | Keramika | O |
| 170405 | Železný šrot | O |
| 170201 | Dřevo | O |
| 170202 | Sklo | O |
| 170301 | Asfalt s dehtem | N |
| 170604 | Izolační materiály | O |
| 170411 | Odpad kabelů | O |
| 170504 | Zemina nebo kameny | O |
| 170904 | Směsný stavební nebo demoliční odpad | O |

Místo a způsob uložení odpadu bude následně určen stavebníkem doložením řádných skládek (případně určením likvidace odpadu) s ohledem na druh odpadu.

Veškeré nebezpečné odpady ze stavebních činností budou neprodleně odváženy subjekty s příslušným oprávněním pro nakládání s daným typem odpadů – v případě potřeby bude zajištěn souhlas příslušného orgánu státní správy pro nakládání s nebezpečnými či jinými netříděnými odpady.

- h) **bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,**
Při zemních pracích dojde k odkopání a přesunu ornice do zadní části pozemku, kde bude provedena deponie sejmuté zeminy. Po dokončení prací bude tato zemina použita na finální terénní úpravy okolo vybudovaného RD i nových vybudovaných zpevněných ploch.
- i) **ochrana životního prostředí při výstavbě,**
Dodavatel stavby (či stavebník) musí zajistit důslednou ochranu ŽP v celém průběhu výstavby navrhovaného objektu vč. přípojek IS, zpevněných ploch i oplocení.
- j) **zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů⁵⁾,**
Za bezpečnost práce a technických zařízení při výstavbě zodpovídá stavebník, popř. realizační firma provádějící jednotlivé stavební práce. Stavebník (dodavatel stavby) je zejména povinen: vybavit všechny osoby vstupující na staveniště osobními ochrannými pracovními prostředky a vytvořit podmínky k zajištění bezpečnosti práce, zajistit způsobilost svých pracovníků a jejich vybavení. Vzájemné vztahy, závazky a povinnosti v oblasti BOZP musí být mezi účastníky výstavby dohodnuty předem a musí být obsaženy v zápise o předání staveniště. Staveniště bude řádně zabezpečeno proti vniknutí nepovolaných osob, zejména u vjezdu na staveniště opatřeno výstražnými tabulkami se zákazem vstupu nepovolaným osobám. Stavebník zveřejní

na viditelném přístupném místě na staveništi stavební povolení, důležitá telefonní čísla a ty doplní dalšími podrobnostmi ve smyslu platných předpisů, vyhlášek a stavebního povolení.

| | |
|--|------|
| Hasičská záchranná služba | 150 |
| První pomoc | 155 |
| Policie ČR | 158 |
| Poruchy plynu | 1239 |
| Centrála integrovaného záchranného systému | 112 |

Hygiena a bezpečnost práce

Z hlediska hygieny a BOZP musí být dodrženy zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, dále Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích (vydáno 04/01/2007, Zákon č. 4/1952 Sb. o hygienické a protiepidemiologické péči, , NV č. 495/2001 Sb. OOPP, NV č.168/2002 Sb. provozování dopravy, NV č. 101/2005 Sb. pracoviště a pracovní prostředí, NV č. 362/2005 Sb. BP na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo hloubky, a další související (platné) předpisy týkající se dané problematiky.

Dispoziční řešení i SV navržených prostorů vyhovují požadavkům ČSN a předpisům z hlediska užitelnosti objektu pro jejich funkci – tj. pro trvalé bydlení.

Prostory v navrhovaném RD budou vybaveny:

- denním a umělým osvětlením podle ČSN 730580 a ČSN 360004
- vytápěním a temperováním prostorů na požadovanou teplotu
- větráním prostorů – a to přirozeným či nuceným (popř. jejich kombinací)

Ochrana před nebezpečným dotykovým napětím

Bude provedena samočinným odpojením od zdroje v síti TN-C, rozvody NN budou provedeny dle příslušných ČSN. Manipulace s el.zařízením při požáru se řídí dle ČSN 34 3085 a dalších souvisejících norem. Zařízení musí vyhovovat platným čs. předpisům a normám.

Před uvedením elektrických zařízení do provozu musí být vystavena výchozí revizní zpráva dle ČSN 33 2000-661.

Ochrana před bleskem

Objekt je nutno zabezpečit před účinky blesku dle ČSN EN 62305-4 (Předpisy pro ochranu před bleskem).

- k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,**
Neřeší se.
- l) zásady pro dopravní inženýrská opatření,**
Žádná speciální dopravní opatření nebudou po celou dobu výstavby vyžadována.
- m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.),**
Neřeší se.
- n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.**
Předpokládané zahájení stavby: 11/2017
Předpokládané dokončení stavby: 12/2019

C/ SITUAČNÍ VÝKRESY

Situace stavby je zpracována na samostatném výkrese.

D/ DOKUMENTACE OBJEKTŮ A TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

S ohledem na charakter navrhované stavby není řešeno.

E/ DOKLADOVÁ ČÁST

Dokladová část je přiložena samostatně a je nedílnou součástí projektové dokumentace.

Ve Znojmě, 3.9.2017

Vypracoval: Ing. Roman Kástner



A handwritten signature in blue ink, appearing to be "Kastner".