

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 20.05.2025 10:00:00

Vlastnictví jednotky vymezené podle zákona č. 72/1994 Sb.

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 610186 Štýřice

List vlastnictví: 2809

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Obst Zdeněk Ing., V Újezdech 564/4a, Medlánky, 62100 Brno	940710/4212	

B Nemovitosti

Jednotky				Podíl na
Č.p./			Typ	společných částech
Č.jednotky	Způsob využití	Způsob ochrany	jednotky	domu a pozemku
849/304	byt		byt.z.	895/40209
Vymezeno v:				
Budova	Štýřice, č.p. 849, byt.dům, LV 1156			
	na parcele	440/3, LV 1156		
Parcela	440/1	ostatní plocha	jiná plocha	410m2
	440/3	zastavěná plocha a nádvoří		805m2
	440/4	ostatní plocha	jiná plocha	14m2

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Zástavní právo smluvní

existující i budoucí pohledávky do výše 7.480.000,- Kč, budoucí pohledávky do výše 8.976.000,- Kč vzniklé do 15.08.2084 (i k podílu na pozemcích)

Oprávnění pro

ČSOB Hypoteční banka, a.s., Radlická 333/150, Radlice,
15000 Praha 5, RČ/IČO: 13584324

Povinnost k

Jednotka: 849/304

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. reg. číslo: 5500/1008112-01/23/01-003/00/R ze dne 28.07.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 16.08.2023 09:18:06. Zápis proveden dne 07.09.2023; uloženo na prac. Brno-město V-14861/2023-702

Pořadí k 16.08.2023 09:18

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. reg. číslo: 5500/1008112-01/23/01-003/00/R ze dne 28.07.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 16.08.2023 09:18:06. Zápis proveden dne 07.09.2023; uloženo na prac. Brno-město

V-14861/2023-702

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. reg. číslo: 5500/1008112-01/23/01-003/00/R ze dne 28.07.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 16.08.2023 09:18:06. Zápis proveden dne 07.09.2023; uloženo na prac. Brno-město

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 20.05.2025 10:00:00

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 610186 Štýřice

List vlastnictví: 2809

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

V-14861/2023-702

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Smlouva darovací ze dne 31.12.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.01.2019 09:47:11. Zápis proveden dne 07.02.2019.

V-26/2019-702

Pro: Obst Zdeněk Ing., V Újezdech 564/4a, Medlánky, 62100 Brno

RČ/IČO: 940710/4212

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Upozornění: Další údaje o budově a pozemcích uvedených v části B jsou vždy na příslušném výpisu z katastru nemovitostí pro vlastnictví domu s byty a nebytovými prostory.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 20.05.2025 12:26:47

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.