

DRUŽBA, stavební bytové družstvo, Kapucínské nám. 100/6, 602 00 Brno

Zapsané v OR vedeném u KS v Brně, oddíl Dr XXXIV, vložka 6, datum záp. 6.6.1959

Kamila Bajerová

1/1

655103402

Datum nabytí vlastnického práva: 11.09.2023

QR kód pro platbu:

**Bajerová Kamila**
Spodní 670/2
625 00 Brno

Společenství vlastníků Spodní 2, Brno, Spodní 670/2, 625 00 Brno - Bohunice, IČ: 04938321

V Brně dne 09.06.2025

Předpis příspěvku na správu domu a pozemku a záloh na služby poskytované s užíváním bytu

stanovený společenstvím vlastníků dle § 1179 a násl. OZ platný od

01.07.2025

Hospodářské středisko: 655

Evidenční číslo bytu: 034

Evidenční počet osob: 3

I. Příspěvek na správu domu a pozemku a vlastní správní činnost**2063,00 Kč****Dlouhodobě přijatá záloha**

- základní platba	1808,00 Kč	Smluvní odměna správci	255,00 Kč
- doplňková platba	0,00 Kč	Odměna statutárnímu orgánu – správce	0,00 Kč
- jiné opravy	0,00 Kč		
- půjčka družstva	0,00 Kč	Správa úvěru/půjčky	0,00 Kč
- tvorba - kotelna	0,00 Kč	Krátkodobě přijatá záloha	
- regenerace - úvěr	0,00 Kč	- pozemek	0,00 Kč
- regenerace - nájemce	0,00 Kč	- daň z nemovitých věcí	0,00 Kč
- splátka pozemku	0,00 Kč	- anuita	0,00 Kč

II. Krátkodobá záloha za plnění poskytovaná s užíváním bytu - služby**2193,00 Kč**

Teplo - dodavatelsky	880,00 Kč	Úklid - vlastní	101,00 Kč
Ohřev vody - dodavatelsky	505,00 Kč	- zvíře	0,00 Kč
Vodné, stočné	222,00 Kč	Společná elektřina	165,00 Kč
Úklid - dodavatelsky	0,00 Kč	Výtah	79,00 Kč
Komíny	0,00 Kč	Statutární zástupce SVJ	200,00 Kč
Ostatní služby	0,00 Kč	Pojištění	37,00 Kč
Srážková voda	0,00 Kč	Ostatní zálohy	4,00 Kč

III. Celková úhrada - měsíčně**4256,00 Kč**

Předpis příspěvku na správu domu a pozemku a záloh na služby poskytované s užíváním bytu je splatný dle stanov (popř. rozhodnutí SV). Platby provádějte bankovním převodem nebo některým z inkasních způsobů, který si dohodnete na Oddělení nájmu a vyúčtování služeb, případně složenkou (složenky jsou dostupné za úplaty na správu družstva). Změny částek inkasních úhrad budou upraveny družstvem.

Tento předpis příspěvku na správu domu a pozemku a záloh na služby poskytované s užíváním bytu ruší platnost všech předchozích oznámení o výši úhrad.

Číslo účtu: 2400990188/2010 variabilní symbol: 655103402 specifický symbol: 104**Ing. Jan Totzauer**
ředitel družstva

Vyřizuje: předpis příspěvku na správu domu a pozemku a zálohy na služby poskytované s užíváním bytu - odd. plánu. tel. 541615112, holeckova@druzba-sbd.cz, silberska@druzba-sbd.cz

Úřední hodiny: pondělí 7.30 - 11.00, 12.00 - 16.30
středa 7.30 - 11.30, 12.30 - 17.00
Pokladní hodiny: pondělí 9.00 - 11.00, 13.30 - 16.00
středa 9.00 - 11.30, 13.30 - 16.30

IČ: 00047708
DIČ: CZ00047708
bank. spojení: ČSOB Brno
číslo účtu: 291012/0300

Tel.: 541 615 104 Kap. náměstí 100/6
info@druzba-sbd.cz
ID datové schránky: b2bzwfa

Platební doklad SIPO - BEZHOTOVOST			
Podací známky		Transakční kód	
NEPLAŤTE		1 Variabilní symbol 4269123508	
		2 SPOJOVACÍ ČÍSLO = Specifický symbol 8002034960	
		3 Číslo v Kč =5576.00=	
Podání		Posla/Doručovací oznam 62501/84 Průběh měsíce Prosinec 2025	Poradové číslo 1
 Česká pošta IČ: 47114983			
Poznámka		Příjemce BAJEROVÁ KAMILA Spodní 670/2 Bohunice 62500 Brno	
Kód poplatku		Detail 8282113375 EON zal 1910813791 Nájem byt inkaso - e-mailem	Plátce
Číslo 600.00 55.00 150.00 510.00 4256.00 5.00		Název poplatku Elektrina Čko - poplatek Čt - poplatek Plyn Nájem Úhrada poštů za	
1 5 6 8 21 310			
Platbu v hotovosti lze uhradit nejpozději poslední den měsíce. Platba převodem musí být na účet ČP připsána nejpozději poslední pracovní den měsíce.		Podmínky úhrady SIPO dle podmínek Vaší banky	
Od 1. 1. 2026 měníme Obchodní podmínky služby SIPO včetně Ceníku, a to v reakci na změnu daňového režimu služby SIPO. Více informací a kompletní přehled změn na webu a na našich pobočkách. www.ceskaposta.cz/sluzby/platebni-a-financni-sluzby-cr/sipo			