

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 04.11.2025 15:35:02

Vlastnictví nemovitosti s jednotkami vymezenými podle občanského zákoníku

Okres: CZ0642 Brno-město

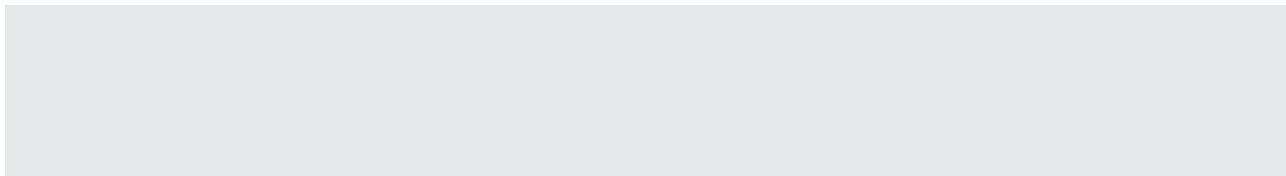
Obec: 582786 Brno

Kat.území: 610704 Zábrdovice

List vlastnictví: 1407

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		



B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
571	457	zastavěná plocha a nádvoří		ochr.pásma nem.kult.pam., pam.zóny, rezervace, nem.nár.kult.pam, pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně

Součástí je stavba: Zábrdovice, č.p. 643, bydlení

Stavba stojí na pozemku p.č.: 571

Č.p./ Č.jednotky	Způsob využití	na LV	Typ jednotky	Podíl na společných částech nemovitosti	Podíl na jednotce
643/1	jiný nebytový prostor	4423	obč.z.	1515/5617	
komerční prostor					
Spoluvlastníci 850712/4252; Hanzelka Michael Mgr.					
643/2	byt	4418	obč.z.	809/5617	
Spoluvlastníci 010109/4268; Paleček Adam					
643/3	byt	3445	obč.z.	1260/5617	
Spoluvlastníci 635629/1843; Palečková Pavla Mgr.					
643/4	byt	3444	obč.z.	1277/5617	
Spoluvlastníci 530317/222; Paleček Miloš Ing.					
643/5	byt	3444	obč.z.	281/5617	
Spoluvlastníci 530317/222; Paleček Miloš Ing.					
643/6	byt	4418	obč.z.	475/5617	
Spoluvlastníci 010109/4268; Paleček Adam					

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o Vlastnictví jednotek

Povinnost k

Parcela: 571

Listina Prohlášení vlastníka nemovitosti o vymezení jednotek podle obč. zákona ze dne 19.06.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.06.2017 10:42:09. Zápis proveden dne 19.07.2017.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.

Okres: CZ0642 Brno-město Obec: 582786 Brno

Kat.území: 610704 Zábřdovice List vlastnictví: 1407

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

V-15000/2017-702

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - **Bez zápisu**

Řízení PÚ:

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.