

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 19.09.2024 11:15:02

Vlastnictví jednotky vymezené podle občanského zákoníku

Okres: CZ0644 Břeclav

Obec: 584649 Mikulov

Kat.území: 694193 Mikulov na Moravě

List vlastnictví: 5660

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
SJM [redacted] Lucie Mgr. [redacted]	[redacted]	
SJM = [redacted]		

B Nemovitosti

Jednotky				Podíl na
Č.p./			Typ	společných částech
Č.jednotky	Způsob využití	Způsob ochrany	jednotky	nemovitosti
1865/105	byt	menší chráněné území, památkově chráněné území	obč.z.	1197/3591
č. or. 20c				
Vymezeno v:				
Parcela	3031/93	zastavěná plocha a nádvoří		217m2
Součástí je stavba: Mikulov, č.p. 1865, rod.dům, LV 5659				

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Zástavní právo smluvní

k zajištění pohledávky:

Označená jiným způsobem, k zajištění pohledávek zástavního věřitele ze smlouvy o hypotečním úvěru reg.č. 5500/696862-01/19/01-001/00/R a ze zástavní smlouvy k nemovitosti reg.č. 5500/696862-01/19/01-002/00/R, a to vzniklý [redacted] zavření těchto smluv do 25.11.2080, na splacení jistiny úvěru ve výši [redacted] Kč s [redacted] a z ostatních dluhů v souvislosti s těmito smlouvami [redacted].

ČSOB Hypoteční banka, a.s., Radlická 333/150, Radlice,
15000 Praha 5, RČ/IČO: 13584324

Povinnost k

Jednotka: 1865/105

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. reg. č. 5500/696862-01/19/01-002/00/R ze dne 18.12.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.12.2019 14:49:25. Zápis proveden dne 21.01.2020; uloženo na prac. Břeclav

V-8879/2019-704

Pořadí k 30.12.2019 14:49

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. reg. č. 5500/696862-01/19/01-002/00/R ze dne 18.12.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.12.2019 14:49:25. Zápis proveden dne 21.01.2020; uloženo na prac. Břeclav

V-8879/2019-704

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. reg. č. 5500/696862-01/19/01-

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 19.09.2024 11:15:02

Okres: CZ0644 Břeclav

Obec: 584649 Mikulov

Kat.území: 694193 Mikulov na Moravě

List vlastnictví: 5660

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

002/00/R ze dne 18.12.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.12.2019
14:49:25. Zápis proveden dne 21.01.2020; uloženo na prac. Břeclav
V-8879/2019-704

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Smlouva kupní ze dne 17.02.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 10.03.2020 12:00:00.
Zápis proveden dne 01.04.2020.

V-1478/2020-704

Lucie Mgr. Bc.,

RČ/IČO:

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Upozornění: Další údaje o budově a pozemcích uvedených v části B jsou vždy na příslušném
výpisu z katastru nemovitostí pro vlastnictví domu s byty a nebytovými
prostory.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav, kód: 704.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 19.09.2024 11:26:04

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno dálkovým přístupem

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

Poučení: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona.
Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení
o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://www.cuzk.cz/>.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 19.09.2024 11:15:02

Okres: CZ0644 Břeclav

Obec: 584649 Mikulov

Kat.území: 694193 Mikulov na Moravě

List vlastnictví: 5828

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

SJM [redacted] Lucie Mgr. Bc., [redacted]

SJM = společně jménem manželů

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

3031/101

39 orná půda

menší chráněné
území, památkově
chráněné území,
zemědělský půdní
fond

3031/102

83 orná půda

menší chráněné
území, památkově
chráněné území,
zemědělský půdní
fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Zástavní právo smluvní

k zajištění pohledávky:

Označená jiným způsobem, k zajištění pohledávek zástavního věřitele ze smlouvy o hypotečním úvěru reg.č. 5500/696862-01/19/01-001/00/R a ze zástavní smlouvy k nemovitosti reg.č. 5500/696862-01/19/01-002/00/R, a to vzniklý [redacted] zavření těchto smluv do 25.11.2080, na splacení jistiny úvěru ve výši [redacted] Kč s [redacted] z ostatních dluhů v souvislosti s těmito smlouvami [redacted]

ČSOB Hypoteční banka, a.s., Radlická 333/150, Radlice,
15000 Praha 5, RČ/IČO: 13584324

Povinnost k

Parcela: 3031/101, Parcela: 3031/102

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. reg. č. 5500/696862-01/19/01-002/00/R ze dne 18.12.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.12.2019 14:49:25. Zápis proveden dne 21.01.2020; uloženo na prac. Břeclav

V-8879/2019-704

Pořadí k 30.12.2019 14:49

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. reg. č. 5500/696862-01/19/01-002/00/R ze dne 18.12.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.12.2019 14:49:25. Zápis proveden dne 21.01.2020; uloženo na prac. Břeclav

V-8879/2019-704

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. reg. č. 5500/696862-01/19/01-

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav, kód: 704.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 19.09.2024 11:15:02

Okres: CZ0644 Břeclav

Obec: 584649 Mikulov

Kat.území: 694193 Mikulov na Moravě

List vlastnictví: 5828

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

002/00/R ze dne 18.12.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.12.2019
14:49:25. Zápis proveden dne 21.01.2020; uloženo na prac. Břeclav
V-8879/2019-704

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění

Číslo řízení

Vztah k

o Upozornění na probíhající obnovu katastrálního operátu
OO-1/2020-704

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 17.02.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 10.03.2020 12:00:00.
Zápis proveden dne 01.04.2020.

V-1478/2020-704

RČ/IČO:

Lucie Mgr.

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela

BPEJ

Výměra [m2]

3031/101

00100

39

3031/102

00100

83

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav, kód: 704.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 19.09.2024 11:30:39

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno dálkovým přístupem

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona.
Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení
o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://www.cuzk.cz/>.